

**OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 8765)**

Stampa per cliente - Data: 12-06-2026 08:15

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 500,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Capannone	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	300	Anno costruzione:	1980
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

TERRANEGRA - Situato in una posizione strategica dal punto di vista della vicinanza delle principali Vie di comunicazione, proponiamo capannone ad uso laboratorio di 300mq provvisto di: nella parte ad uso ufficio, serramenti in alluminio e vetro singolo dotati di inferriate; pavimenti in gress porcellanato; impianto idraulico con tubazioni in rame; riscaldamento con termoconvettori. Nel laboratorio di 250 mq, serramenti in alluminio con vetro camera di tipo vasistas; impianto elettrico rifatto; impianto di riscaldamento a soffitto; pavimentazione in lastre di calcestruzzo; portoni scorrevoli in alluminio. All'esterno, nel retro, area di carico-scarico merci.

**PREZZO: € 500,00**

**Immagini dell'immobile**

