

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8563)**

Stampa per cliente - Data: 12-06-2026 05:29

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 124.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	158,96 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	117	Anno costruzione:	1967
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 60,00		

**Descrizione**

PORTO - In zona centrale, nelle vicinanze a tutti i servizi e a pochissimi passi dal Centro di Legnago, proponiamo grazioso appartamento inserito in ottimo contesto condominiale dotato di ascensore. La soluzione, posta al piano primo, si compone di: corridoio di ingresso, ampio e luminoso salotto/sala da pranzo con balconcino e cucina abitabile; la zona notte si compone di camera padronale servita da balcone, spaziosa camera singola, bagno finestrato con doccia e comodo ripostiglio. <br />

CLASSE - E Ipe 158,96 kWh/mq anno

**PREZZO: € 124.000,00**

**Immagini dell'immobile**

