

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 4964)**

Stampa per cliente - Data: 02-04-2026 20:52

Zona:	Nogara	Prezzo:	€ 69.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Negozio	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	43	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:		Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:		Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In zona di alto passaggio pedonale, proponiamo in vendita un immobile commerciale di 43 mq posto al piano terra. Posto all'interno di un edificio ristrutturato che si affaccia su una via ad alta visibilità, ideale per ogni tipo di attività commerciale. <br />

L'immobile è situato in pieno centro a Nogara, con ottima superficie espositiva, tripla vetrina e accesso direttamente dalla strada.

**PREZZO: € 69.000,00**

**Immagini dell'immobile**

