

## OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8462)

Stampa per cliente - Data: 23-09-2025 12:15

|                             |                     |                                   |               |
|-----------------------------|---------------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                       | Bevilacqua          | Prezzo:                           | € 650,00      |
| Classe energetica:          | E                   | Indice di prestazione energetica: | 134,10 KWH/m2 |
| Informazioni generali       |                     |                                   |               |
| Tipologia:                  | Casa Indipendente   | Piano immobile:                   | Cielo - Terra |
| Data consegna:              |                     | Stato consegna:                   | Ammobiliato   |
| MQ:                         | 109                 | Anno costruzione:                 | 2002          |
| Informazioni edificio       |                     |                                   |               |
| Video citofono:             | No                  | Portineria:                       | No            |
| Accessori                   |                     |                                   |               |
| Camere:                     | 2                   | Nr. bagni:                        | 2             |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo            | Cucina:                           | A vista       |
| Taverna:                    | No                  | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:               | 0                   | Nr. balconi:                      | 1             |
| Nr. ripostigli:             | 0                   | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                   | Privato             | Cantina:                          | No            |
| Garage:                     | posto auto coperto  |                                   |               |
| Sala da pranzo:             | Si                  | Studio:                           | Si            |
| Lavanderia:                 | Si                  | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:             | Presente - autonomo | Caldaia:                          | esterna       |
| Antifurto:                  | Non presente        | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili: | € 40,00             |                                   |               |

### Descrizione

BEVILACQUA - In zona tranquilla, a due passi da tutti i servizi offerti dal Paese, proponiamo villetta a schiera su due livelli con esterno di proprietà. L'immobile si compone di: ingresso su soggiorno/sala da pranzo con caminetto, cucina a vista, comodo bagno con box doccia, ripostiglio sottoscala adibito a lavanderia e camera da letto matrimoniale. Al piano primo disloca la camera padronale servita da balcone, comodo studio e bagno finestrato con vasca. A completare la proprietà cortiletto privato e posto auto di pertinenza al piano interrato. <br />  
APE - CLASSE E lpe 134,10 kWh/mq anno<br />  
L'immobile verrà consegnato completamente arredato. Richiesto contratto a tempo indeterminato.

**PREZZO: € 650,00**

### Immagini dell'immobile

