

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10500)**

Stampa per cliente - Data: 14-06-2025 02:07

Zona:	Cerea	Prezzo:	€ 60.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	105,27 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	80	Anno costruzione:	2003
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 20,00		

**Descrizione**

San Vito di Cerea – Ottimo Investimento! Vendesi Nuda Proprietà di Trilocale al Piano Terra<br />  
In tranquilla zona residenziale di San Vito di Cerea, proponiamo in vendita la nuda proprietà di un appartamento trilocale al piano terra, inserito in un piccolo contesto condominiale con spese condominiali molto contenute.<br />  
L'immobile si presenta in ottime condizioni ed è composto da:<br />  
Zona giorno open space con cucina e soggiorno,<br />  
Due camere da letto,<br />  
Bagno finestrato,<br />  
Garage singolo di proprietà esclusiva.<br />  
Soluzione ideale per chi cerca un investimento sicuro nel tempo, grazie alla buona rendita prospettica, alla qualità dell'immobile e alla posizione tranquilla ma ben servita.<br />  
<br />  
Contattaci per maggiori informazioni!

**PREZZO: € 60.000,00**

Immagini dell'immobile

