

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 087)			
Stampa per cliente - Data: 01-05-2025 05:21			
Zona:	Breganze	Prezzo:	€ 399.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	25-03-2025	Stato consegna:	Libero
MQ:	720	Anno costruzione:	1950
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		
Descrizione			

087 - CASALE CON CAPANNONI IN VENDITA ZONA BREGANZE

In zona Breganze, proponiamo in vendita un'affascinante casale da ristrutturare, su tre piani, con ampi spazi e numerose potenzialità.

Il casale è composto da:

PIANO TERRA

- 2 cucine

- 1 bagno

- 1 camera matrimoniale

PIANO PRIMO

- soggiorno con accesso a grande terrazza

- cucina con stufa

- due bagni di cui uno con vasca

Il casale e i capannoni dispongono anche di un giardino privato con numerosi posti auto e due box auto doppi con cantina.

Inoltre, il tetto è stato rifatto quattro anni fa.

Adiacenti al casale, troviamo 3 capannoni ad uso azienda di manutenzione, riparazione e vendita di trattori ed escavatori, di cui:

• un ufficio con bagno

• un ulteriore bagno esterno all'ufficio

Con una superficie generosa, questa soluzione rappresenta un'opportunità unica per chi cerca un'abitazione spaziosa affiancata a tre grandi capannoni, ideali per attività di stoccaggio.

In caso di interesse, il prezzo è comprensivo di attività commerciale e macchinari a disposizione al suo interno.

Per maggiori informazioni o per organizzare una visita, contattaci al 3784109944 o via email vi_sanbortolo@primacasa.it

PREZZO: € 399.000,00

Immagini dell'immobile

