

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 078)

Stampa per cliente - Data: 09-05-2025 05:58

Zona:	Carmignano di Brenta	Prezzo:	€ 360.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	209,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	396	Anno costruzione:	1970
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

078 - VILLA SINGOLA CON GIARDINO PRIVATO DI 1700 MQ

A pochi passi dal centro di Carmignano di Brenta, villa singola con grande scoperto privato.

- ingresso pedonale e carroio

- taverna con CAMINO

- 4 camere matrimoniali

- 3 bagni e grande lavanderia

- terrazza COPERTA di 41 mq

- garage doppio fuori terra

- cantina di 15 mq

- giardino di circa 1700 mq

Ingresso tramite grande portico di 62 mq dove troviamo taverna con camino, bagno finestrato, grande stanza, centrale termica, garage doppio finestrato di 48 mq con angolo lavanderia. Scale in legno illuminate da vetrata per accedere al primo piano, soggiorno di 45 mq illuminato dalla grande vetrata che da accesso al terrazzo coperto di 41 mq, cucina separata e abitabile, wc finestrato, grande disimpegno per accedere alla zona notte composta da 4 camere matrimoniali con parquet e terzo bagno finestrato. Si accede al terrazzo dalla cucina, dal soggiorno e da una camera. Al piano interrato cantina di 15 mq. Tetto rifatto nel 2010. Possibilità di ampliamento, edificabilità disponibile di 1.074 mq. APE F ipe 209,40. Info al 0444. 1577489.

PREZZO: € 360.000,00

Immagini dell'immobile



PRIMAVI S.R.L.

Via Prati, 8 - 36100 - Vicenza

P.IVA: 04527730248 TEL: 3495514129 FAX: 3495514129

