

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 080)

Stampa per cliente - Data: 13-06-2025 21:08

Zona:	Cavaion	Prezzo:	€ 229.000,00
Classe energetica:	in fase di definizione	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Rialzato
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	80	Anno costruzione:	2006
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 20,00		

Descrizione

UNICA OCCASIONE CENTRO PAESE !!!

In pieno centro a Cavaion Veronese, in una piccola palazzina di recente costruzione, al piano rialzato con ingresso indipendente proponiamo un luminoso appartamento con: un luminoso ampio soggiorno con zona cottura, due camere da letto una matrimoniale e una singola, un bagno finestrato con vasca con accesso diretto sul terrazzino con tenda sole e un piccolo lavabo.

L'immobile è pronto abitare e semiarredato, in buone condizioni.

Minime spese condominiali (250,00€ annuali)

Impianto di condizionamento e caldaia appena cambiata.

A completare la proprietà, una cantina e un garage esclusivo, per garantirti tutta la comodità di cui hai bisogno.

Viene venduto parzialmente arredato, pronto per essere abitato o trasformato in un ottimo investimento.

La posizione centrale ti permette di avere tutti i servizi a portata di mano, rendendo questa soluzione ideale per chi cerca la tranquillità senza rinunciare alla comodità del centro.

Un'opportunità unica che unisce la praticità della vita in centro paese e la possibilità di un investimento sicuro.

PREZZO: € 229.000,00

Immagini dell'immobile



Agency Real Estate S.r.l.

Via G. Fracastoro, 12 - 37010 - Cavaion Veronese

P.IVA: 03956030237 TEL: 3497330290 FAX: 0000000000

