

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4845)

Stampa per cliente - Data: 14-06-2025 01:28

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                        |                                   |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------------------|----------------|
| Zona:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Isola della Scala      | Prezzo:                           | € 105.000,00   |
| Classe energetica:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | in fase di definizione | Indice di prestazione energetica: | 1,00 KWH/m2    |
| Informazioni generali                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                        |                                   |                |
| Tipologia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Appartamento           | Piano immobile:                   | Primo          |
| Data consegna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                        | Stato consegna:                   | Libero         |
| MQ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 60                     | Anno costruzione:                 | 1999           |
| Informazioni edificio                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                        |                                   |                |
| Video citofono:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | No                     | Portineria:                       | No             |
| Accessori                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                        |                                   |                |
| Camere:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1                      | Nr. bagni:                        | 1              |
| Tipo riscaldamento:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                        | Cucina:                           | Angolo cottura |
| Taverna:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | No                     | Mansarda:                         | No             |
| Nr. terrazzi:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                        | Nr. balconi:                      | 1              |
| Nr. ripostigli:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                        | Soffitta:                         | No             |
| Giardino:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Comune                 | Cantina:                          | No             |
| Garage:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | singolo                |                                   |                |
| Sala da pranzo:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | No                     | Studio:                           | No             |
| Lavanderia:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | No                     | Ascensore:                        | No             |
| Condizionatore:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                        | Caldaia:                          |                |
| Antifurto:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                        | Portone:                          | No             |
| Spese condominiali mensili:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | € 40,00                |                                   |                |
| Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                        |                                   |                |
| <p>A Isola della Scala, in una residenziale tranquilla e chiusa al traffico, proponiamo in vendita un appartamento bilocale posto al piano primo.&lt;br /&gt;L'appartamento è composto internamente da una luminosa zona giorno con angolo cottura, dalla quale si accede al balcone, una spaziosa camera matrimoniale, pratico antibagno e bagno finestrato fornito di doccia.&lt;br /&gt;Incluso nella proprietà si trova un garage singolo di 18 mq.</p> |                        |                                   |                |
| PREZZO: € 105.000,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |                                   |                |

### Immagini dell'immobile

