

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 037)

Stampa per cliente - Data: 15-06-2025 07:09

|                             |                   |                                   |                |
|-----------------------------|-------------------|-----------------------------------|----------------|
| Zona:                       | Isola Vicentina   | Prezzo:                           | € 198.000,00   |
| Classe energetica:          | ND                | Indice di prestazione energetica: | 1,00           |
| Informazioni generali       |                   |                                   |                |
| Tipologia:                  | Casa Indipendente | Piano immobile:                   | Quarto         |
| Data consegna:              |                   | Stato consegna:                   | Libero         |
| MQ:                         | 130               | Anno costruzione:                 | 2025           |
| Informazioni edificio       |                   |                                   |                |
| Video citofono:             | Si                | Portineria:                       | No             |
| Accessori                   |                   |                                   |                |
| Camere:                     | 3                 | Nr. bagni:                        | 2              |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo          | Cucina:                           | Angolo cottura |
| Taverna:                    | No                | Mansarda:                         | Si             |
| Nr. terrazzi:               |                   | Nr. balconi:                      | 1              |
| Nr. ripostigli:             |                   | Soffitta:                         | No             |
| Giardino:                   | Comune            | Cantina:                          | No             |
| Garage:                     |                   |                                   |                |
| Sala da pranzo:             | No                | Studio:                           | No             |
| Lavanderia:                 | No                | Ascensore:                        | No             |
| Condizionatore:             |                   | Caldaia:                          |                |
| Antifurto:                  |                   | Portone:                          | No             |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00            |                                   |                |

### Descrizione

CASA INDIPENDENTE 037 - ISOLA VICENTINA <br />

<br />

PRIMACASA propone in vendita a Isola Vicentina una casa indipendente di 130 mq, attualmente oggetto di completa ristrutturazione, con consegna prevista per giugno.<br />

<br />

La casa si trova in un contesto di corte e si sviluppa su tre livelli. Al piano terra troviamo l'ingresso indipendente con scala che conduce al primo piano.

<br />

<br />

Al primo piano si apre un ampio disimpegno, una zona giorno luminosa con soggiorno, cucina e un terrazzino, poi un antibagno, una lavanderia e un bagno con box doccia, con accesso a un balcone.<br />

<br />

Salendo al secondo piano mansardato troviamo un disimpegno, un secondo bagno (anch'esso predisposto per box doccia), una camera matrimoniale, una camera doppia e una camera singola.<br />

<br />

L'immobile è dotato di riscaldamento a pavimento e dispone di due posti auto esterni situati nella corte comune.<br />

<br />

Una soluzione ideale per chi cerca indipendenza, comfort moderni e spazi ben distribuiti.<br />

<br />

Per informazioni o per fissare una visita, contattaci!

**PREZZO: € 198.000,00**

Immagini dell'immobile

