Scorzè Immobiliare S.n.c.
Via Cercariolo, 33 - 30037 - Scorzè
P.IVA: 03502890274 TEL: 0415845190 FAX: 041445887

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 066)

Stampa per cliente - Data: 13-07-2025 17:37

Zona:	Scorzè	Prezzo:	€ 170.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	185	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	3
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In una zona centrale, comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita una porzione di villa bifamiliare al grezzo, con ampi spazi e grande potenziale di personalizzazione. L'immobile si sviluppa su più livelli e si compone di un ampio soggiorno con angolo cottura, disimpegni, due bagni, e camere da letto spaziose. Inoltre, è presente una mansarda con travi a vista, che offre una piacevole area aggiuntiva da destinare a vari utilizzi. Completano la proprietà quattro terrazze, ideali per godere di spazi all'aperto, e un garage, comodo per il parcheggio di auto e ulteriori necessità. L'abitazione è circondata da un giardino privato di circa 450 mq, che offre ampi spazi esterni, perfetti per attività ricreative e relax. Inoltre, è presente una casetta in legno di circa 20 mq, utile come ripostiglio o per il ricovero degli attrezzi da giardino. L'immobile è al grezzo, offrendo la possibilità di personalizzare le finiture in base alle proprie esigenze e gusti, rendendolo una soluzione ideale per chi cerca una casa su misura. RIF 66

PREZZO: € 170.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO