

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 002)

Stampa per cliente - Data: 29-04-2025 04:28

|                             |              |                                   |               |
|-----------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                       | Toscolano    | Prezzo:                           | € 28.000,00   |
| Classe energetica:          | esente       | Indice di prestazione energetica: | 1,00          |
| Informazioni generali       |              |                                   |               |
| Tipologia:                  | Rustico      | Piano immobile:                   | Cielo - Terra |
| Data consegna:              |              | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                         | 160          | Anno costruzione:                 | 1900          |
| Informazioni edificio       |              |                                   |               |
| Video citofono:             | No           | Portineria:                       | No            |
| Accessori                   |              |                                   |               |
| Camere:                     | 1            | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:         | Non presente | Cucina:                           | Non presente  |
| Taverna:                    | No           | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:               |              | Nr. balconi:                      |               |
| Nr. ripostigli:             |              | Soffitta:                         | No            |
| Giardino:                   | Nessuno      | Cantina:                          | No            |
| Garage:                     | Non presente |                                   |               |
| Sala da pranzo:             | No           | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                 | No           | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:             | Non presente | Caldaia:                          | non presente  |
| Antifurto:                  | Non presente | Portone:                          | No            |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00       |                                   |               |

### Descrizione

Gaino centro storico in piccola e caratteristica corte proponiamo porzione di casa di 160 mq completamente da ristrutturare disposta su due livelli. Rif. 002

**PREZZO: € 28.000,00**

Immagini dell'immobile

