

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8768)

Stampa per cliente - Data: 15-06-2025 01:22

|                             |                |                                   |               |
|-----------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona:                       | Carpi Ospedale | Prezzo:                           | € 97.000,00   |
| Classe energetica:          | G              | Indice di prestazione energetica: | 247,56 KWH/m2 |
| Informazioni generali       |                |                                   |               |
| Tipologia:                  | Appartamento   | Piano immobile:                   | Terzo         |
| Data consegna:              |                | Stato consegna:                   | Libero        |
| MQ:                         | 80             | Anno costruzione:                 | 1970          |
| Informazioni edificio       |                |                                   |               |
| Video citofono:             | No             | Portineria:                       | No            |
| Accessori                   |                |                                   |               |
| Camere:                     | 1              | Nr. bagni:                        | 1             |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo       | Cucina:                           | Cucinetto     |
| Taverna:                    | No             | Mansarda:                         | No            |
| Nr. terrazzi:               |                | Nr. balconi:                      | 1             |
| Nr. ripostigli:             | 1              | Soffitta:                         | Si            |
| Giardino:                   | Comune         | Cantina:                          | Si            |
| Garage:                     | Non presente   |                                   |               |
| Sala da pranzo:             | No             | Studio:                           | No            |
| Lavanderia:                 | No             | Ascensore:                        | No            |
| Condizionatore:             | Non presente   | Caldaia:                          | esterna       |
| Antifurto:                  |                | Portone:                          | Si            |
| Spese condominiali mensili: | € 50,00        |                                   |               |

### Descrizione

In zona Ospedale, proponiamo appartamento in piccola palazzina comoda a tutti i servizi. L'immobile si trova al terzo piano senza ascensore ed è composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucinetto, studio, ampia camera matrimoniale e bagno finestrato con doccia. <br />

La soluzione si trova in uno buono stato di manutenzione e conservazione. L'appartamento gode di: riscaldamento autonomo, basse spese condominiali, infissi con doppio vetro, soffitta di proprietà e bagno rifatto nei primi anni 2000.<br />

L'immobile può essere consegnato sia vuoto che arredato ed è libero da subito.

**PREZZO: € 97.000,00**

### Immagini dell'immobile

