San Martino Case S.a.s.
Via XX Settembre, 21 - 37036 - San Martino Buon Albergo
P.IVA: 02516990237 TEL: 045990777 FAX: 045990777

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4583)

Stampa per cliente - Data: 15-07-2025 22:58

Zona:	San Martino B.A.	Prezzo:	€ 250.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	221,76 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Rialzato
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	160	Anno costruzione:	1973
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	esterna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Case Nuove: Appartamento in bifamiliare con ingresso indipendente sito al piano rialzato di ampio cucina, soggiorno, tre camere, due bagni finestrati. Completano la proprietà con un bel terrazzo nella zona giorno, un balcone e al piano seminterrato una taverna con lavanderia, un locale caldaia e una grande cantina. €. 250.000,00.

Descrizione gruppo: la rete di punti vendita affiliati primacasa È presente sul mercato dell'intermediazione immobiliare dal 1990 con una formula in franchising vincente, realtÀ leader per innovazione, affidabilità e trasparenza. ogni punto vendita affiliato primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante e continuo aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, potendo disporre di innumerevoli servizi ad alto valore aggiunto che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. primacasa pubblica le offerte immobiliari sul mensile "primacasa news" edito in oltre 3.650.000 copie, distribuito capillarmente sul territorio. il sito internet riceve migliaia di visite ogni mese. ogni punto vendita affiliato primacasa dispone inoltre di un'area intranet e di software informatici per verificare ed individuare potenziali clienti, avvalendosi anche di una ricca e fornita banca dati valutazione dell'immobile l'agente primacasa È in grado di effettuare una valutazione dell'immobile, basata, oltre che su conoscenze edilizie, anche sulla conoscenza del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. intermediazione creditizia attraverso la rete in franchising di intermediazione creditizia mutuopiÙ viene offerta consulenza al fine di ottenere mutui vantaggiosi e competitivi e finanziamenti a tassi agevolati. mutuopiÙ È in grado di assistere i propri clienti con professionalitÀ e competenza, gestendo la pratica di mutuo in tutte le sue fasi, espletando tutte le attivitÀ burocratiche ed amministrative servizi assicurativi primacasa collabora con solide compagnie assicurative, offrendo diverse soluzioni, personalizzate e a misura di cliente. gestione permute per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. visure e certificazioni primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, acquisendo informazioni utili a tutelare le parti e favorendo cosÌ un esito positivo della trattativa. registrazione atti di locazione ogni contratto di locazione viene registrato, presso gli enti preposti, direttamente dagli operatori immobiliari primacasa, sollevando il cliente da tutte le incombenze burocratiche. assistenza in sede di rogito notarile gli agenti primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, presenziando personalmente e assistendo il cliente in questa fase della transizione

PREZZO: € 250.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

San Martino Case S.a.s.
Via XX Settembre, 21 - 37036 - San Martino Buon Albergo
P.IVA: 02516990237 TEL: 045990777 FAX: 045990777